

# Obec Rakovo

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva č. 4/2023  
v Rakove zo dňa 7. 12. 2023

---

### Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola uznesení.
5. Prerokovanie predaja pozemku.
6. Prerokovanie VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
7. Prerokovanie PHSR- 2023 – 2030.
8. Prerokovanie Štatútu obce.
9. Prerokovanie zásad hospodárenia.
10. Prerokovanie pozemkov SPF.
11. Prerokovanie organizačného poriadku.
12. Prerokovanie správ z ukončených kontrol kontrolóra obce Rakovo.
13. Rôzne.
14. Diskusia.
15. Prijaté uznesenia.
16. Ukončenie.

## 1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce privítal prítomných. Na zastupiteľstve boli prítomní: starosta obce Patrik Antal, poslanci: Ing. Margita Košarišťanová, Ľubica Charvátová, Ing. František Žitniak a Mgr. Igor Stacho, Zasadnutia sa zúčastnil aj zapisovateľ Peter Krško. Prítomní bol jeden občan obce, p. Hrúz.

Ku všetkým prerokovávaným bodom na zastupiteľstve poslanci obdržali podklady na preštudovanie.

## 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice starosta určil Petra Krška a za overovateľov zápisnice Margita Košarišťanová a Františka Žitniaka.

## 3. Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo navrhlo a schválilo návrhovú komisiu v zložení:

Predseda: František Žitniak  
Členovia komisie: Igor Stacho  
Ľubica Charvátová

Hlasovanie:            za: 4            proti: 0            zdržal sa: 0  
Schválené uznesením č. 28/2023

**Program zasadnutia** Obecného zastupiteľstva prečítal starosta obce a požiadal poslancov o pripomienkovanie a schválenie jednotlivých bodov programu zasadnutia OZ.

Hlasovanie:            za: 4            proti: 0            zdržal sa: 0  
Schválené uznesením č. 29/2023

## 4. Kontrola uznesení

Uznesenia č. 19/2023 – č. 27/2023 z Obecného zastupiteľstva konaného dňa 20. 9. 2023 prečítala poslankyňa Ľubica Charvátová. Konkrétne prijaté uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 20. 9. 2023 boli splnené v dohodnutých termínoch.

Zastupiteľstvo vzalo na vedomie.

## 5. Prerokovanie predaja pozemku

Prišla jedna ponuka, od p. Petra Remiša z Martina. Komisia zložená zo všetkých prítomných poslancov (predsedkyňou komisie bola Ľubica Charvátová) otvorila obálku s ponukou, 71,05€/m<sup>2</sup>. Obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo predaj pozemku za ponúkanú cenu a poverila starostu obce p. Antala podpísať kúpno-predajnú zmluvu ku pozemkom evidovaných na liste vlastníctva č. 564 a to pozemkov parc. č. KN-C 138/16 - 239 m<sup>2</sup> orná pôda, 139/16- 237 m<sup>2</sup> orná pôda, 140/16- 254 m<sup>2</sup> orná pôda.

Hlasovanie:                    za: 4                    proti: 0                    zdržal sa: 0  
Schválené uznesením č. 30/2023

## 6. Prerokovanie VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta informoval občanov, že obec bude musieť doplácať za odpady. Bude sa meniť zákon a aj systém triedenia odpadov. Komunálny odpad sa najskôr musí vytriediť a až potom odvezie na skládku. Vychádza sa z toho, že na občana by vychádzal poplatok ešte vyšší ako sme zdvihli na budúci rok. Dvíhame poplatok z 25€ na 28€ za osobu na rok, aby zvýšenie poplatku nebolo skokovo príliš náročné. Poplatok by sa mal dvíhať každý rok z dôvodu nielen zdražovania, ale aj prísnejších zákonov. Poslanci schválili VZN bez pripomienok.

Hlasovanie:                    za: 4                    proti: 0                    zdržal sa: 0  
Schválené uznesením č. 31/2023

## 7. Prerokovanie PHSR - 2023 - 2030

Doterajší Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja bol odsúhlasený do konca tohto roku, nemenilo sa toho veľa, hlavne čo sa týka bytových jednotiek, príprava lokalít IBV, rozšírenie kamerového systému, rozšírenie a modernizácia hasičskej zbrojnice, renovácia knižnice, výstavba multifunkčných ihrísk, podpora smart prvkov. Poslanci schválili PHSR bez pripomienok.

Hlasovanie:                    za: 4                    proti: 0                    zdržal sa: 0  
Schválené uznesením č. 32/2023

## 8. Prerokovanie Štatútu obce

Starosta informoval poslancov, čo je „Štatút obce“, že je o znakoch obce, občianstve, spolupráci. Pri predkladaní projektov je takýto štatút od obce vyžadovaný, preto bolo nutné si ho vypracovať. Poslanci mali materiál vopred k dispozícii, schválili ho bez pripomienok.

*Hlasovanie*        *za: 4*        *proti: 0*        *zdržal sa: 0*  
*Schválené uznesením č. 33/2023*

## 9. Prerokovanie zásad hospodárenia

Aj keď zastupiteľstvo zásady hospodárenia s majetkom odsúhlasilo už vlani, kvôli zmene zákona bolo nutné zásady hospodárenia upraviť. Menilo sa, napr. pri predaji pozemkov podľa osobitného zreteľa. Zastupiteľstvo schválilo zásady hospodárenia bez pripomienok.

*Hlasovanie*        *za: 4*        *proti: 0*        *zdržal sa: 0*  
*Schválené uznesením č. 34/2023*

## 10. Prerokovanie pozemkov SPF

Máme dve stavebné konania, v ktorých sú aj pozemky SPF. Jedná sa o botanicko-edukačný chodník v dolnej časti obce a prepojenie vodovodov pri Starinách. So SPF je ťažké jednanie, na stanovisko od SPF obec čakala 7 resp. 14 mesiacov, keď sa už niekto vyjadrí, napíše niečo v zmysle, že on súhlas dá, ale ešte potrebujeme súhlas niekoho z vedľajšej kancelárie. Preto by bolo dobré, keby sa podarilo previesť pozemky SPF na obec, na čo je potrebné uznesenie OZ s súhlase s prevedením pozemkov resp. podielov z pozemkov SPF na obec.

Obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo prevod pozemkov (alebo ich podielov) vo vlastníctve SR v správe SPF na obec.

*Hlasovanie*        *za: 4*        *proti: 0*        *zdržal sa: 0*  
*Schválené uznesením č. 35/2023*

## 11. Prerokovanie organizačného poriadku

Organizačný poriadok sa týka fungovania obecného úradu, právach a povinnostiach starostu a poslancov OZ. Poslanci schválili organizačný poriadok bez pripomienok.

Hlasovanie:            za: 4            proti: 0            zdržal sa: 0  
Schválené uznesením č. 36/2023

## 12. Prerokovanie správ z ukončených kontrol kontrolóra obce Rakovo

Pre neprítomnosť kontrolórky obce z rodinných dôvodov sa bod 12 nekonal.

## 13. Rôzne

- Prebral sa pracovný poriadok, vychádza zo zákonníka práce.

*Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie.*

## 14. Diskusia

- starosta informoval o pokračujúcich prípravách na oslavy obce,
- vyhotovili sa tabule, že sme získali titul „Dedina ako maľovaná“, ktoré sa umiestnili na vstupné dopravné značky obce,
- na vodovod je územné konanie, spodná časť obce bude napojená na vodný zdroj Necpaly, vrchná časť na vodný zdroj Blatnica,
- starosta poďakoval hasičom za pomoc pri vianočnej výzdobe obce, dôchodcom pri uprataní cintorína
- robí sa projekt na knižnicu, plánuje sa urobiť nové police, podlahu, osvetlenie, notebook a tlačiareň,
- projekt na námestie – podávame žiadosť na dotáciu

## 15. Prijaté uznesenia

František Žitniak prečítal prijaté uznesenia.

Hlasovanie:            za: 4            proti: 0            zdržal sa: 0  
Schválené uznesením č. 37/2023

## 16. Ukončenie

Starosta poďakoval prítomným a ukončil zasadnutie OZ.

Zapísal: Peter Krško

Overovatelia zápisnice: František Žitniak

Margita Košarišťanová

Rakovo 7. 12. 2023