



Obec Rakovo, Obecný úrad Rakovo 8, 038 42 Príbovce

OZNÁMENIE

o zámere obce Rakovo predat' svoj majetok –podľa ust. § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov

týmto oznamuje zámer obce Rakovo predat' stavebné pozemky

majetok obce – **pozemky** vo vlastníctve obce Rakovo v katastrálnom území Rakovo evidovaných na liste vlastníctva č. 564 a to pozemkov KN-C 138/16 - 239 m² orná pôda, 139/16- 237 m² orná pôda, 140/16- 254 m² orná pôda, **formou verejno-obchodnej súťaže** za minimálnu cenu 70 €/m² a viac.

Obec Rakovo v zmysle uznesenia OZ č. 23/2023 vyhlasuje Obchodnú verejnú súťaž na predaj nasledovného nehnuteľného majetku obce:

pozemky vo vlastníctve obce Rakovo v katastrálnom území Rakovo evidovaných na liste vlastníctva č. 564 a to pozemkov parc. č. KN-C 138/16 - 239 m² orná pôda, 139/16- 237 m² orná pôda, 140/16- 254 m² orná pôda

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli obce Rakovo, na internetovej stránke obce www.rakovo.sk/ a v regionálnej tlači.
2. Návrh do súťaže predkladá záujemca v zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu záujemcu a označenie „OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – NEOTVÁRAŤ“

V obálke záujemca predloží:

- a) špecifikáciu predmetu kúpy pozemku s návrhom kúpnej ceny
 - b) súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov spojených s obchodnou verejnou súťažou,
 - c) čestné vyhlásenie záujemcu – fyzickej alebo právnickej osoby o tom, že voči nemu nie je vedené exekučné ani konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie,
 - d) vyhlásenie záujemcu, že súhlasí so súťažnými podmienkami a súťažnými podkladmi,
 - e) telefonický a internetový kontakt na záujemcu,
 - f) cena pozemku musí byť minimálne 70€ a viac za 1 m².
3. Pozemky sa ponúkajú výhradne v celosti.

4. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov.

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najvyššia ponúkaná cena v eurách.

5. Miesto a termín podávania návrhov:

Návrh musí byť doručený na Obecný úradu Rakovo, Rakovo 8, 038 42 najneskôr **do 22.11.2023 do 12,00 hod.** Návrh doručený po stanovenom termíne, alebo v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.

7. Návrhy predložené do obchodnej verejnej súťaže vyhodnotí Obecné zastupiteľstvo Rakovo na najbližšom obecnom zastupiteľstve po 22.11.2023.
8. Oznámenie o výsledku obchodnej verejnej súťaže bude zaslané všetkým záujemcom do 7 dní po schválení víťaza.
9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje:
 - právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
 - právo súťaž zrušiť alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže,

- v prípade formálnych nedostatkov návrhu záujemcu, ktoré nemenia obsah, vyhlasovateľ môže vyzvať záujemcov na doplnenie,
- v prípade predloženia návrhu, ktorý nebude obsahovať požadované náležitosti, návrh odmietnuť,
- právo odstúpiť od zmluvy zo strany vyhlasovateľa – predávajúceho v prípade nezaplatenia kúpnej ceny v stanovenej lehote.

10. Víťaz obchodnej verejnej súťaže bude povinný uhradiť kúpnu cenu v 1 splátke v po podpísaní zmluvy.

Vyvesené: 21.09.2023

Zvesené: