

O B E C R A K O V O

Obecný úrad, 038 42 Rakovo č. 8

Č.j. 149/332/2021-Hu01

V Rakove, dňa 7.9.2021

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky

Oznámenie

Vec: Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania a pozvánka na ústne pojednávanie

Dňa 9.7.2021 podal navrhovateľ **Ing. Jozef Belko a manž. Jana Belková, 038 42 Rakovo č. 174** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Stojan fotovoltaických panelov - novostavba**“ na pozemku parcela registra C KN č. 4/1, katastrálne územie Rakovo.

Stavba **Stojan fotovoltaických panelov - novostavba**“ obsahuje:

SO 01 Stojan

Stojan jednoduchého tvaru rúry priemeru 289,5mm s konštrukciou na uchytenie fotovoltaických panelov založený v železobetónovej kruhovej pätky priemeru 2,50m do nezamrzajúcej hĺbky 1m s jadrom hĺbky 2m.

Zastavaná plocha 0,1m²

SO 02 Fotovoltické panely

typ Canadian Solar CSWMS 450Wp v počte 2x6ks budú slúžiť ako zdroj el. energie pre vlastnú spotrebu navrhovateľa.

Celkový rozmer panelov 6,298x4,234m

SO 03 Pripojenie FVE

Pripojenie fotovoltaických panelov k rodinnému domu súp. č. 174

Uvedeným dňom začalo stavebné konanie spojené s územným konaním.

Obec Rakovo, stavebný úrad, v súlade s § 36 a §61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **oznamuje** účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie stavebného konania a na prerokovanie návrhu **nariaduje** ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 8.10.2021 o 8:00 hod.

so stretnutím pozvaných **na Obecnom úrade Rakovo, Rakovo č.8**

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne, v zmysle §61 ods. 1 stavebného zákona, neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

V tej istej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko aj dotknuté orgány, inak sa v zmysle §61 ods. 6 stavebného zákona má za to, že s návrhom z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný

úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v obci Sučany, pracovisko Martin, Námestie S.H. Vajanského 1, Martin (5. poschodie, č. dverí 506) po telefonickom dohovore na tel. č. 043-4204 390, 043-4204 456.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. V zmysle §42 ods. 5 stav. zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania, bude vyvesená v súlade s ustanovením §26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa §36 a §61 ods. 1 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zverejnená na webovom sídle Obce Rakovo. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí spojeného územného a stavebného konania.

Patrik Antal
starosta obce

Doručí sa verejnou vyhláškou v súlade s §36 ods. 1 a §61 ods 1 stavebného zákona v zmysle § 26 správneho poriadku (neznámi účastníci konania)

Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods.2 zákona c. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Rakovo po dobu 15 dní.

Obec Rakovo úradná tabuľa:

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

pečiatka a podpis oprávnenej osoby
potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie

Obec Rakovo web. stránka obce:

Zverejnené dňa :

pečiatka a podpis oprávnenej osoby
potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie

5. Vlastníci pozemkov dotknutých stavbou, parcely registra C KN č. 4/1,katastrálne územie Rakovo, formou verejnej vyhlášky
6. Vlastníci susedných pozemkov formou verejnej vyhlášky

Na vedomie – navrhovateľ, projektant a stav. dozor:

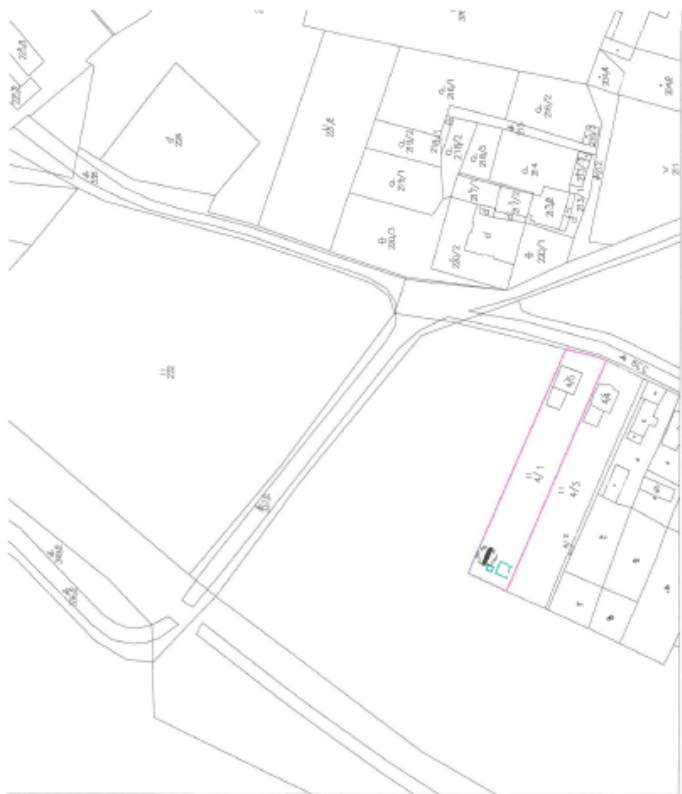
7. Ing. Jozef Belko a manž. Jana Belková, 038 42 Rakovo č. 174
8. Ing. František Žitniak, 038 42 Rakovo 173

Na vedomie dotknutým orgánom:

9. Obec Rakovo – starosta obce
10. stavebný úrad

Vybavuje:

Spoločný obecný úrad so sídlom v obci Sučany, stavebný poriadok, pracovisko Martin, nám. S. H. Vajanského 1, 036 01 Martin



šíršie vzťahy M1:2000

OBJEKTOVÁ SKLADBA:

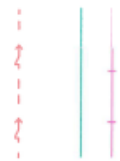
SO-01 -navrhovaný objekt: "Stojan s konštrukciou na natáčanie fotovoltaických panelov s flexibilným nastavením sklonu" zdroj el. energie pre vlastnú spotrebu

-plocha priemetu: - 2.6m2 vo zvislej polohe
- 26.7m2 v zaparkovanej horizontálnej polohe

SO-02 -fotovoltaické panely - zdroj el. energie pre vlastnú spotrebu

SO-03 - podzemné elektrické vedenie jednosmerného NN
od SO-01 k rozvádzaču rodinného domu investor (cca.95m)

- existujúce drobné stavby
- hranica pozemku investora



outor návrhu: Ing. František Žitník	HLAVNÝ PROJEKTANT: Ing. František Žitník	por: 	formát: 2xA4
VYPRACOVAL: Ing. František Žitník	Ing. František Žitník - PRS Projektový inžinier 038 42 33 00 173 č.ZO-2025/03/0302/Ga ICO:41528204 DIČ:107389003	07/2021	číslo: 07/2021
investor: Ing. Jozef Belko, Rákovo 174, 038 42 Priborice	Ing. Jozef Belko, Rákovo 174, 038 42 Priborice	služba: SP	objekt: SO - 1,2,3
zámok: Stojan fotovoltaických panelov p.č. 4/1, k.ú. Rákovo	C	roč: APS	
vývaz: Situácia, širšie vzťahy		mapka: M1:500, M1:2000	