

OBEC RAKOVO

Obecný úrad, Rakovo č. 8, 038 42

Č.j.: 65/163/2023 - Pi07

Rakovo, 15.05.2024

Vec: NAVOS s.r.o., Grosslingova 4, 811 09 Bratislava – Staré Mesto, IČO 31 632 250
- návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Logistické centrum LIDL Rakovo“
- výzva na oboznámenie sa s podkladmi pre rozhodnutie

Obec Rakovo, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanoveniami § 29 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) a § 35 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vo veci žiadosti o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby **Logistické centrum LIDL Rakovo**“ na pozemkoch parc. reg. C KN č. 376/8, 376/23, 376/24, 376/25, 376/42, 376/43, 376/44, 376/45, 376/53, 378/1, 378/4, 378/5, 378/7, 378/8, 378/9, 378/10, 378/11, 378/12, 378/13, 378/14, 378/15, 378/16, 376/3, 378/17, 379/1, 379/2, 379/7, 380/1, 380/4, 381/1, 381/3, 381/4, 381/5, 381/14, 466/4, 466/9, 466/10, 466/12, 466/24, 337/3, 468/3, 493 a objekty okružnej križovatky na pozemkoch parc. reg. C KN č 376/8, 380/1, 380/4, 381/1, 381/3, 381/4, 381/5, 381/6, 381/14, 466/4, 466/5, 466/9, 466/12, 466/13, 466/24, 466/39, katastrálne územie Rakovo, CKN 459/1, 391/31, 391/2, 468/3, k.ú. Príbovce, začatom na základe návrhu zo dňa 5.4.2023 podanom NAVOS s.r.o., Grosslingova 4, 811 09 Bratislava – Staré Mesto, IČO 31 632 250 v zastúpení CREAT, s.r.o., Na Bystričku 16, 036 01 Martin, IČO 43 907 377 na podklade rozhodnutia o prerušení konania, a výzvy zo dňa 11.01.2024 (doručenej dňa 02.02.2024) na doplnenie podanej žiadosti k vyššie uvedenej stavbe uvádza, že navrhovateľ dňa 10.05.2024 doplnil do spisového materiálu nasledovné:

- akustická štúdia, stacionárne a mobilné zdroje hluku a vibrácií - vizuálizácia vypracovaná Klub ZPS vo vibroakustike s.r.o. s dátumom vypracovania 09.04.2024,
- záväzné stanovisko Regionálneho úradu ver. zdravotníctva so sídlom v Martine zo dňa 07.05.2024.

Stavebný úrad postupujúc v zmysle ust. § 3 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), ktorý pojednáva o základných pravidlách konania a § 33 ods. 2 správneho poriadku, ktorý hovorí o povinnosti správneho orgánu dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie, týmto upovedomuje účastníkov konania o doplnení podkladov do spisového materiálu č.j.: 65/163/2023-Pi.

Ako účastníci konania máte právo sa k doplneniu dôkazov do spisového materiálu vyjadriť, resp. navrhnúť jej doplnenie. Vyjadrenie je možné urobiť písomne v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe, alebo ústne do zápisnice, **a to v lehote 10 pracovných dní odo dňa doručenia tejto výzvy.**

Podanie vo veci samej urobené v elektronickej podobe bez autorizácie podľa osobitného predpisu o elektronickej podobe výkonu verejnej moci treba do troch pracovných dní doplniť v listinnej podobe, v elektronickej podobe autorizované podľa osobitného predpisu o elektronickej podobe výkonu verejnej moci, alebo ústne do zápisnice. Správny orgán na dodatočné doplnenie podania nevyzýva, a to v zmysle ust. § 19 správneho poriadku.

Patrik Antal
starosta obce

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Rakovo a Príbovce, zverejnením na webovom sídle obce Rakovo a obce Príbovce, a CUET obce rakovo a Príbovce, v súlade s ustanovením § 26 ods.2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručí sa :

1. CREAT, s.r.o., Na Bystričku 16, 036 01 Martin
2. Dotknutá verejnosť podľa § 24 zák. č. 24/2006Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie:
 - Obec Príbovce, Príbovce 184, 038 42 Príbovce – spolu so žiadosťou o zverejnenie rozhodnutia vyvesením pod dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, na webovom sídle a na CUET obce
 - Združenie domových samospráv, o.z. Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava
 - Marek Gomola, Benice 117, 038 42 Benice
 - Jan Bartoš, Rakovo 159, 038 42 Rakovo
 - Obec Blatnica, Blatnica 1, 038 15 Blatnica
 - Zuzana Valocká, Žabokreky 279, 038 40 Žabokreky
 - Mgr. Michaela Šišitková, Príbovce 271, 038 42 Príbovce
 - Obec Abramová, Abramová 8, 038 22 Abramová
 - Milan Remšík, Benice 95, 038 42 Benice
 - Obec Benice, benice 69, 038 42 Benice
 - Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava

3. Právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Dotknuté orgány jednotlivo :

4. Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 01 Martin
5. Okresný úrad Martin, odbor krízového riadenia, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 01 Martin
6. Okresný úrad Martin, Pozemkový a lesný odbor, P. Mudroňa 41, 036 01 Martin
7. RUVZ Martin, Kuzmányho 27, 036 80 Martin
8. RVPS Martin, Záturčianska 1, 036 80 Martin
9. KRHaZZ Žilina, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
10. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
11. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
12. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
13. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
14. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
16. SVP š.p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany
17. Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s., Kuzmányho 25, 036 80 Martin
18. Ministerstvo obrany SR, ASM, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
19. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
20. SPP Distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
21. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava

Potvrdenie dátumu zverejnenia rozhodnutia verejnou vyhláškou na úradnej tabuli ,web sídle' obce a CUET obce:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

podpis starostu obce a otláčok úradnej pečiatky